

Stichting Vakantiehuis Thuredriht
gevestigd te Renesse

Financieel verslag over het
boekjaar 2024

Inhoudsopgave

	Pagina
Accountantsrapport	
Samenstellingsverklaring van de accountant	2
Algemeen	3
Bestuursverslag	
Bestuursverslag	7
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2024	9
Staat van baten en lasten over 2024	11
Kasstroomoverzicht over 2024	12
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	13
Toelichting op de balans per 31 december 2024	17
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024	20
Bijlage	
Bestuursverslag	



Aan het bestuur van
Stichting Vakantiehuis Thuredriht
Oude Moolweg 17
4325 EA Renesse

Behandeld door
R. van den Driest

Ref.nr.
50001545

Datum
14 oktober 2025

Betreft: Jaarstukken 2024

Geacht bestuur,

Hierbij ontvangt u het financieel verslag over het boekjaar 2024 van Stichting Vakantiehuis Thuredriht te Renesse.

Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting Vakantiehuis Thuredriht te Renesse is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vakantiehuis Thuredriht. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Algemeen

Introductie

De Stichting Vakantiehuis Thuredriht heeft onder meer tot doel het beheer en de exploitatie van vakantiebungalows ten behoeve van jeugdige kankerpatiënten met hun familieleden.

Twee van de volledig ingerichte, ook voor rolstoelgebruikers toegankelijke bungalows zijn gelegen op het terrein van het CJV-Kamp te Renesse, vlak bij de toegang tot het strand; een derde bungalow staat hier ongeveer 400 meter vandaan.

Een dergelijke ziekte betekent niet alleen voor het kind, maar ook voor het hele gezin een vaak langdurige diep aangrijpende periode van onderzoek en veelal ingrijpende handelingen, operaties en/of chemotherapie.

In zo'n gezin richt zich dan alles op het zieke kind en de ziekte. De behoefte, maar ook de noodzaak, voor het gehele gezin om even tot zichzelf te komen is in die periode groot.

Echter, mede gezien de extra kosten die het een en ander met zich mee brengt, kunnen niet alle gezinnen zich zo'n gezamenlijke vakantie veroorloven. Het is dan ook de bedoeling van de Stichting deze vakanties gratis aan te bieden.

In de 'stille' perioden worden de bungalows gebruikt door MS-patiënten met hun gezin/partner.

De financiering van de exploitatie van de bungalows geschiedt door bijdragen van de Stichting.

Gaandeweg alsmede door giften en bijdragen in nature van bedrijven, stichtingen, verenigingen en particulieren.

Oprichting stichting

Blijkens de akte d.d. 18 september 1990, verleden voor notaris mr. J.M. Bruns, werd de stichting per genoemde datum opgericht.

Blijkens de akte d.d. 25 januari 2017, verleden door notaris mr. R. Zonnevylle, werden de statuten voor het laatst gewijzigd.

Doel van de Stichting

De Stichting heeft als specifiek doel het financieren, realiseren en exploiteren van vakantiebungalows in de gemeente Schouwen-Duiveland ten behoeve van jeugdige kankerpatiënten met hun familieleden.

Voorts worden de bungalows met name in de herfst- en winterperiode beschikbaar gesteld aan M.S.-patiënten en hun familieleden.

Bestuur

Het bestuur bestaat uit de volgende personen:

- J. Kloet, voorzitter
- J.L. Flach, eerste penningmeester
- K.J. Roodzant - Benter, secretaris
- M.D. Braber - Schot, bestuurder
- J. Cats, bestuurder
- K.P. Zwarts, bestuurder
- S. Dorst, bestuurder

In het bestuur van de Stichting waren de volgende partijen vertegenwoordigd:

- Stichting Vakantiehuis Thuredriht, Renesse
- Lionsclub Schouwen - Duiveland
- Stichting C.J.V. Kamp, Zierikzee
- Stichting Gaandeweg, Arnhem

De Lions Club Dordrecht-Thuredriht heeft in 1989 het initiatief genomen voor de bouw van aanvankelijk één bungalow en vervolgens aansluitend nog een tweede bungalow. De financiële basis hiervoor werd gevormd door de opbrengst van het jaarlijkse Lions-Crayestein Pro-Am Golftoernooi en ruimhartige steun van diverse instellingen, bedrijven en particulieren.

De Stichting CJV-Kamp Zierikzee werd bereid gevonden voor dit project een gedeelte van het terrein van het CJV-Kamp te Renesse in erfpacht ter beschikking te stellen. Ook werd het beheer van de vakantiebungalows alsmede de opvang van de gastgezinnen aangeboden.

Dit project bleek uitermate geschikt om invulling te geven aan de doelstelling van de Stichting Gaandeweg te Arnhem, te weten het aanbieden en verzorgen van vakanties voor gezinnen waarin bij een kind een kwaadaardige aandoening (b.v. kanker, ziekte van Hodgkin, leukemie enz.) is geconstateerd.

Samenwerkingsovereenkomst

Tussen Stichting C.J.V. Kamp (A) en Stichting Vakantiehuis Thuredriht (B) is in februari 1991 een samenwerkingsovereenkomst gesloten. Hierin is o.m. vastgelegd dat Stichting A aan Stichting B (twee percelen) grond in Renesse beschikbaar stelt voor twee door Stichting B gerealiseerde vakantiehuizen. De grond is op erfpachtbasis verkregen voor een termijn van 25 jaren, deze termijn is verlengd tot en met het jaar 2035, tegen een canon van € 1.362 per jaar/per huis. Deze canon kan eens per 5 jaar worden herzien. Voorts is een derde woning aangekocht in het Beachpark Renesse.

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan en zijn gaarne bereid u nadere inlichtingen te verstrekken.

Met vriendelijke groet,
Schipper Accountants B.V.

R. van den Driest AA





Bestuursverslag

Algemene informatie

Het bestuursverslag is als bijlage opgenomen.



Jaarrekening

Balans per 31 december 2024*(na resultaatbestemming)***Activa**

		<u>31-12-2024</u>		<u>31-12-2023</u>	
		€	€	€	€
Vaste activa					
Materiële vaste activa					
	1				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		125.103		140.631	
Inventaris		<u>1.964</u>		<u>2.667</u>	
			127.067		143.298
Vlottende activa					
Vorderingen					
Overige vorderingen en overlopende activa	2		4.270		5.803
Liquide middelen	3		369.673		299.467
Totaal			<u>501.010</u>		<u>448.568</u>

Passiva

		<u>31-12-2024</u>		<u>31-12-2023</u>	
		€	€	€	€
Stichtingsvermogen					
Bestemmingsreserves	4	200.000		118.562	
Overige reserves	5	<u>297.035</u>		<u>330.006</u>	
			497.035		448.568
Kortlopende schulden					
Overige schulden en overlopende passiva	6		3.975		-
Totaal			<u><u>501.010</u></u>		<u><u>448.568</u></u>

Staat van baten en lasten over 2024

		<u>2024</u>		<u>2023</u>	
		€	€	€	€
Netto-baten	7		100.148		88.484
Lasten					
Vrijwilligerskosten	8	1.681		3.026	
Afschrijvingen op materiële vaste activa	9	16.231		15.984	
Huisvestingskosten	10	32.999		34.252	
Exploitatie- en inventariskosten	11	323		1.586	
Kantoorkosten	12	2.204		1.974	
Algemene kosten	13	2.513		2.476	
Som der bedrijfslasten			<u>55.951</u>		<u>59.298</u>
Bedrijfsresultaat			44.197		29.186
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	14		<u>4.270</u>		<u>2.252</u>
Netto resultaat			<u><u>48.467</u></u>		<u><u>31.438</u></u>
Resultaatbestemming					
Bestemmingsreserve renovatie gebouwen			<u><u>48.467</u></u>		<u><u>31.438</u></u>

Kasstroomoverzicht over 2024

		2024	2023
		€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten			
Bedrijfsresultaat		44.197	29.186
Aanpassingen voor			
Afschrijvingen	9	16.231	15.984
Verandering in werkkapitaal			
Vorderingen		1.533	-5.803
Toename (afname) van overige schulden		3.975	-
		5.508	-5.803
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		65.936	39.367
Ontvangen interest	14	4.270	2.252
Kasstroom uit operationele activiteiten		70.206	41.619
Kasstroom uit investeringsactiviteiten			
Verwerving van materiële vaste activa	1	-	-2.190
Mutatie geldmiddelen		70.206	39.429
Verloop mutatie geldmiddelen			
Geldmiddelen aan het begin van de periode		299.467	260.038
Toename (afname) van geldmiddelen		70.206	39.429
Geldmiddelen aan het einde van de periode		369.673	299.467

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Vakantiehuis Thuredriht is feitelijk en statutair gevestigd op Oude Moolweg 17, 4325 EA te Renesse en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41120711.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Vakantiehuis Thuredriht bestaan voornamelijk uit het ter beschikking stellen van vakantiebungalows in de gemeente Westerschouwen ten behoeve van jeugdige kankerpatiënten en hun familieleden. In de herfst- en winterperiode worden de bungalows beschikbaar gesteld aan M.S.-patiënten en hun familieleden.

De Stichting tracht haar doel te verwezenlijken door:

- het verkrijgen en beheren van gelden ten behoeve van onderhoud en instandhouding van de bungalows;
- het ter beschikking stellen van bungalows, door het organiseren van bijeenkomsten en evenementen;
- alle overige middelen die dienstig kunnen zijn aan de Stichting.

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Vakantiehuis Thuredriht zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Financiële instrumenten

Onder financiële instrumenten worden zowel primaire financiële instrumenten, zoals vorderingen en schulden, als financiële derivaten verstaan.

In de toelichting op de onderscheiden posten van de balans wordt de reële waarde van het betreffende instrument toegelicht als die afwijkt van de boekwaarde. Indien het financiële instrument niet in de balans is opgenomen, wordt de informatie over de reële waarde gegeven in de toelichting op de Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen.

Voor de grondslagen van primaire financiële instrumenten wordt verwezen naar de behandeling per balanspost. De stichting maakt geen gebruik van derivaten.

Grondslagen

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en -terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor verplichtingen tot herstel na afloop van het gebruik van het actief wordt een voorziening getroffen voor het verwachte bedrag op het moment van activering. Dit bedrag wordt verwerkt als onderdeel van de boekwaarde van het actief waartegenover voor het gehele bedrag een voorziening wordt gevormd.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de verwachte ontvangsten en worden er op basis van de effectieve rente rente-inkomsten ten gunste van de staat van baten en lasten gebracht. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Baten

Onder baten wordt verstaan de ontvangen gelden van collectes en giften en aan derden in rekening gebrachte bedragen voor de in het verslagjaar geleverde goederen en/of diensten.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen.

Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

Toelichting op de balans per 31 december 2024

1 Materiële vaste activa

	Bedrijfs- gebouwen en -terreinen	Inventaris	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari 2024			
Aanschafwaarde	414.426	106.329	520.755
Cumulatieve afschrijvingen	-273.795	-103.662	-377.457
Boekwaarde per 1 januari 2024	140.631	2.667	143.298
Mutaties			
Afschrijvingen	-15.528	-703	-16.231
Saldo mutaties	-15.528	-703	-16.231
Stand per 31 december 2024			
Aanschafwaarde	414.426	106.329	520.755
Cumulatieve afschrijvingen	-289.323	-104.365	-393.688
Boekwaarde per 31 december 2024	125.103	1.964	127.067
De gehanteerde afschrijvingspercentages bedragen:			
- bedrijfsgebouwen en -terreinen 2,5-10%;			
- inventaris 10-20%.			

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
2 Overige vorderingen en overlopende activa		
Nog te ontvangen rente	4.270	973
Nog te ontvangen bijdragen M.S.-Vereniging Nederland	-	4.830
	4.270	5.803

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
3 Liquide middelen		
ABN AMRO Bank Vermogensspaarrekeningnummer .119	195.759	165.759
Rabobank Bedrijfsbonusrekeningnummer .881	119.826	103.853
ABN AMRO Bank nummer .801	37.931	12.083
Rabobank nummer .258	16.157	17.772
	<u>369.673</u>	<u>299.467</u>
4 Bestemmingsreserves		
Bestemmingsreserve renovatie gebouwen	<u>200.000</u>	<u>118.562</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Bestemmingsreserve renovatie gebouwen		
Stand per 1 januari	118.562	80.000
Resultaatverdeling	48.467	31.438
Overboeking van andere reserves	32.971	7.124
Stand per 31 december	<u>200.000</u>	<u>118.562</u>
5 Overige reserves		
Stand per 1 januari	330.006	337.130
Mutatie aan bestemmingsreserves	-32.971	-7.124
Stand per 31 december	<u>297.035</u>	<u>330.006</u>
	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
6 Overige schulden en overlopende passiva		
Erfpacht	<u>3.975</u>	<u>-</u>

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen

Erfpacht

De grond is op erfpachtbasis verkregen voor een termijn van 25 jaren, deze termijn is verlengd tot en met het jaar 2035, tegen een canon van € 2.725 per jaar. Deze canon kan eens per 5 jaar worden herzien.

Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024

	2024	2023
	€	€
7 Netto-baten		
Overige bijdragen	76.038	59.942
Bijdrage Stichting Gaandeweg	16.700	16.692
Bijdrage M.S.-Vereniging Nederland	7.410	11.850
	<u>100.148</u>	<u>88.484</u>
8 Vrijwilligerskosten		
Overige vrijwilligerskosten	<u>1.681</u>	<u>3.026</u>
Overige vrijwilligerskosten		
Vergoeding vrijwilligers	1.250	1.500
Bestuurslasten	219	584
Reiskostenvergoeding vrijwilligers	212	942
	<u>1.681</u>	<u>3.026</u>
9 Afschrijvingen op materiële vaste activa		
Afschrijvingen materiële vaste activa	<u>16.231</u>	<u>15.984</u>
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	15.528	15.511
Inventaris	703	473
	<u>16.231</u>	<u>15.984</u>
10 Huisvestingskosten		
Schoonmaakkosten	16.490	17.323
Gas, water en elektra	5.912	6.329
Onderhoud terreinen	3.778	3.605
Zakelijke belastingen	2.782	2.225
Pacht	2.725	2.725
Verzekeringen	1.312	1.261
Onderhoud	-	784
	<u>32.999</u>	<u>34.252</u>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
11 Exploitatie- en inventariskosten		
Reparatie en onderhoud inventaris	298	586
Kleine aanschaf inventaris	<u>25</u>	<u>1.000</u>
	<u>323</u>	<u>1.586</u>
12 Kantoorkosten		
Telefoonkosten	<u>2.204</u>	<u>1.974</u>
13 Algemene kosten		
Accountantskosten, andere niet-controlediensten	1.750	1.749
Bedrijfsverzekeringen	407	389
Bankkosten	<u>356</u>	<u>338</u>
	<u>2.513</u>	<u>2.476</u>
14 Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Ontvangen rente spaarrekening	<u>4.270</u>	<u>2.252</u>

Renesse, 14 oktober 2025

Stichting Vakantiehuis Thuredriht

J. Kloet
VoorzitterK.J. Roodzand-Benter
SecretarisJ.L. Flach
PenningmeesterM.D. Braber-Schot
BestuurderJ. Cats
BestuurderK.P. Zwarts
BestuurderS. Dorst
Bestuurder



Bijlage

Bestuursverslag 2024 Stichting Vakantiehuis Thuredriht

Stichting Vakantiehuis Thuredriht heeft de verantwoordelijkheid voor het beheer en de exploitatie van 3 vakantiehuisen in Renesse. In het bestuur van de Stichting zijn 3 participanten vertegenwoordigd, te weten Lions Club Schouwen-Duiveland, Stichting CJV-kamp Zierikzee en Stichting Gaandeweg.

Bestuur in 2024

In het verslagjaar 2024 was de samenstelling van het bestuur als volgt:

Voorzitter	Dhr. J. Kloet (Lions Schouwen Duiveland)
Penningmeester	Dhr. J. L. Flach (Lions Schouwen Duiveland);
Secretaris	Mevr. K.J. Benter (Stichting Gaandeweg);
Bestuursleden	Dhr. K. Zwarts (Stichting Gaandeweg)
	Mevr. M. Braber- Schot
	Dhr. J. Cats (Stichting CJV kampen)
	Dhr. S. Dorst (Stichting CJV kampen)

In juli 2024 is De heer S. Dorst toegetreden tot het bestuur namens de Stichting CJV kampen.

Het bestuur is in 2024 vier keer bijeen geweest voor de bestuursvergadering, waarvan twee keer online en twee keer in een bijeenkomst op locatie. Tussen de vergaderdata door is er onderling overleg en afstemming over lopende activiteiten.

Bezetting Gaandeweg

Net als alle voorgaande jaren zijn de vakantiehuisen in 2024 vanaf Goede Vrijdag tot en met eind oktober bezet geweest door gezinnen die via Stichting Gaandeweg zijn aangemeld. In de overige maanden zijn MS-patiënten met partner en/of gezin te gast in de vakantiehuisen.

Via Stichting Gaandeweg zijn in totaal 53 gezinnen een week of een weekendje op vakantie geweest in Renesse:

- 41 gezinnen in de 6 persoons huizen Thuredriht en Crayestein,
- 12 gezinnen in het 4 persoons huis 'Beachpark'.

Ook in 2024 blijkt het wederom lastig om de weken buiten de vakantieperiodes vol te boeken. De zieke kinderen willen als het enigszins mogelijk is, gewoon naar school. Ouders vragen met name een vakantiehuis aan in de schoolvakantie weken. Daarnaast is er meer concurrentie; er zijn steeds meer organisaties / aanbieders die een of andere vorm van vakantie en/of activiteit hebben voor gezinnen die dat zo nodig hebben.

Tot slot was er het afgelopen jaar vaker de reactie van gezinnen dat de status en de hygiëne van de huizen niet optimaal was (gezinnen van het Prinses Maxima Ziekenhuis delen hun ervaringen met anderen hetgeen de vraag naar een vakantiehuis in Renesse mogelijk negatief heeft beïnvloed)

Stichting Gaandeweg betaalt jaarlijks een vaste bijdrage aan Thuredriht.

Bezetting MS Patienten

De coördinatie van de MS boekingen was in handen van mevrouw K. Schippers van de MS Vereniging Nederland, afdeling Zeeland. Een verschil van inzicht over het gebruik van de huizen heeft helaas geleid tot een beëindiging van de samenwerking met mevrouw Schippers na het voorjaar 2024.

Uiteraard willen we huizen beschikbaar houden voor MS patiënten. Er is dan ook contact gelegd met de MS Vereniging Nederland om hun leden middels een advertentie in hun magazine 'MenSen' attent te maken op de beschikbaarheid van de vakantiehuisen.

De bezetting via de MS-vereniging was in het voorjaar 2024 hoog; vrijwel de gehele periode was volgeboekt.

De bijdrage van MS patiëntengroep wordt bepaald door het aantal geboekte weken. In het najaar zijn er geen inkomsten geweest van MS gasten.

In het najaar van 2024 waren de huizen vrijgehouden in verband met een geplande verbouwing en renovatie. Door omstandigheden is deze renovatie vertraagd en staat de verbouwing ingepland voor 2025.

Onderhoud vakantiehuisen

Vakantiehuis Beachpark

Al eerder is geconstateerd dat het vakantiehuis op 'Beachpark' niet meer volledig voldoet aan de huidige standaard voor een vakantiehuis en is besloten de woning te vervreemden. Het plan is een nieuw huis te realiseren. Naar een geschikte locatie wordt gezocht: ofwel op het CJV terrein dan wel op een andere locatie (koop of huur). Overleg met Gemeente Schouwen Duiveland in 2024 heeft geleid tot 'afgifte van geen bezwaar' om op CJV terrein te bouwen. Door het bestuur is nog geen besluit genomen over een alternatief huis. Duidelijk is wel dat er behoefte is aan een derde huis.

In 2024 is een makelaar ingeschakeld om taxatie te doen van Beachpark. Verkoop zal in 2025 plaatsvinden.

Verduurzaming en renoveren van de twee 6-pp huizen aan de Rampweg is een must: de huizen voldoen niet meer aan de wensen van de gebruikers en aan de eisen van deze tijd. In de afgelopen jaren zijn hiervoor steeds al middelen gereserveerd.

Nader onderzoek heeft geleid tot de vaststelling dat de bouwkundige staat van de huizen prima is. In verband met capaciteitsproblemen bij aannemers kon er echter in 2024 helaas geen start meer worden gemaakt met de verbouwing / renovatie en zal deze nu pas starten in het voorjaar van 2025.

Ten aanzien van het interieur ligt er een plan klaar voor een volledige herinrichting van de huizen met nieuw meubilair, pvc-vloer, opfrissen wanden en nieuwe raambekleding etc. Tevens is in de planning het plaatsen van nieuwe keukens opgenomen.

Beheer en schoonmaak

In het najaar van 2024 is er afscheid genomen van de beheerder van de huizen. Na jarenlange trouwe dienst heeft hij aangegeven zijn activiteiten te beëindigen. Wij bedanken de heer Verwijs voor zijn bijzondere inzet en zijn betrokkenheid bij de stichting.

Het beheer is inmiddels overgenomen door medewerkers van vakantiepark Zonnedorp. Ook de boekingen van de gasten gaan voortaan via de receptie van Zonnedorp.

Activiteiten en evenementen

In 2024 zijn er weer een aantal evenementen geweest, waarmee financiële middelen zijn gegenereerd voor de stichting.

In mei was er de jaarlijkse '*Renessedag*'. Dit evenement is een samenwerking van de Stichting Thuredriht en Stichting Bas. De opbrengsten worden over beide stichtingen verdeeld. Het was dit jaar wederom een geslaagde dag met een mooie opbrengst.

Traditioneel is tevens het '*Mossel-feest*' op de eerste zondag in augustus. Dit jaar weer een enorm feest met veel bezoekers en een geweldige opbrengst (27K). Zoals ook tijdens eerdere jaren is ervaren, konden we weer rekenen op de steun van veel enthousiaste vrijwilligers en sponsors.

De Lions Club Schouwen Duiveland heeft in 2024 opnieuw het 'Lions Beachgolf' georganiseerd. Het werd een mooie en gezellige dag met als toegift een geweldige donatie voor Thuredriht!

Diverse giften en donaties

In 2024 heeft de stichting giften en donaties ontvangen van particulieren als ook weer van een aantal kerken. Door 'Boas speeltoestellen' is een geweldige donatie gedaan. Lions club Schouwen Duiveland heeft met hun quiz en met een gift vanuit Lions Quest een geweldig bedrag opgehaald voor Thuredriht.

Tot slot kregen alle kinderen die op vakantie kwamen dit jaar weer een gepersonaliseerde mok van de firma Your Surprise.

30 jaar Thuredriht

De stichting 'vierde' in november haar 30 jarig bestaan. In 2025 zal hieraan nog aandacht worden gegeven wanneer de twee 6-pp volledig zijn verbouwd en gerenoveerd. Alle reden dan om dat aan betrokkenen en trouwe donateurs te laten zien.

Tot slot spreekt het bestuur zijn oprechte waardering uit voor alle betrokkenen, donateurs, sponsors en vrijwilligers die het afgelopen jaar hebben bijgedragen aan de verwezenlijking van onze doelen. Dankzij hun steun konden wij onze activiteiten succesvol voortzetten. Wij kijken ernaar uit om samen met hen ook in het nieuwe jaar mooie stappen te zetten!
Hartelijk dank.

Namens het bestuur van Stichting Vakantiehuis Thuredriht,
Arnhem, juni 2024,

Karin Benter

Secretaris